

Öffentliche Ausschreibung nach § 12 VOB/A
Nationale Bekanntmachung
01979 Lauchhammer – Erweiterung Saunalandschaft HFB, 2. BA

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Stadt Lauchhammer
Liebenwerdaer Straße 69
01979 Lauchhammer
Tel.: 03574/488-0
FAX: 03574/488-450
E-Mail: bauverwaltung@lauchhammer.de

b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
Vergabe-Nr.: 14/2017

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- keine elektronische Vergabe zugelassen

d) Art des Auftrages

- Ausführung von Bauleistungen

e) Ort der Ausführung

- 01979 Lauchhammer, Weinbergstraße – Hallenfreizeitbad

f) Art und Umfang der Leistung

Los 4 – Putzarbeiten

Bauteile schützen, Folie	70,000 m ²
Spritzbewurf, voll deckend	430,000 m ²
Grundierung, Untergrund saugend	430,000 m ²
Kalkzementputz, Q3	250,000 m ²
Kalkzementputz, Q2	180,000 m ²
Schlitz verputzen, bis	10 cm ²
Schlitz verputzen, bis	20 cm ²
Schlitz verputzen, bis	50 cm ²
Wanddurchbruch verputzen, 10x10cm	2,000 St
Wanddurchbruch verputzen, 20x20cm	5,000 St
Wanddurchbruch verputzen, 30x30cm	2,000 St
Drahtrichtwinkel, verzinkt, innen	125,000 m
Putzan-/abschlussprofil, verzinkt, Innenputz	140,000 m
Kellenschnitt, Stoßstellen	160,000 m

Los 4.1. – Fassade, WDVS

Glasfassade mit Folien abkleben	70,000 m ²
Untergrund prüfen	265,000 m
Steinwolleplatte 035 kleben	200,000 m ²
Verdübelung Thermodübel II, versenkt	200,000 m ²
Dämmung im Sockelbereich WLG035	45,000 m ²
Mineralische Armierungsschicht	200,000 m ²
Silikatischer Putzgrund	245,000 m ²
Siliconharz-Oberputz	245,000 m ²
Siliconharzfarbe mit Filmkonservierung	245,000 m ²
Statische Berechnung, Werkplanung	1,000 psch
Justierbare Aluminium Unterkonstruktion	50,000 m ²
Wärmedämmung, 200 mm, 035	50,000 m ²
Fassadenbekleidung 8 mm	50,000 m ²

Los 6 – Fenster / Glasfassade

Mehrteiliges Fenster-Türelement	4,76x2,135m
Mehrteiliges Fenster-Türelement	6,20x2,135m
Einteiliges Türelement	1,01x2,135m
Mehrteiliges Fenster-Türelement	2x3,20x1,00m+1,01x2,50m
Mehrteiliges Fensterelement	6,20x2,135m
1-flg. T30 RS-Tür	1,30x2,135m
1-flg. Innentür	1,01x2,135m
1-flg. Innentür	1,01x2,135m
Mehrteiliges Fenster-Türelement	2,32x2,135m
Einteiliges Türelement	1,01x2,135m
Mehrteiliges Fenster-Türelement	3,79x2,135m
Textiler Sonnenschutz, elektr.,	3,20x1,000 m
Textiler Sonnenschutz, elektr.,	5,19x2,135 m
Textiler Sonnenschutz, elektr.,	6,20x2,135 m

Los 10 – Trockenbau

Akustikdecke, GK-Lochplatte,1x12,5	125,000 m ²
Senkrechte Abstellung	1,500 m ²
GKBI-Inst-Vors.sch.V-CW,	75,2x12,5 13,500 m ²
Türöffnung, Montagew., Maulw. 400 mm	1,000 St
Rohrdurchführung, Montagewand, bis DN100	3,000 St
Revisionsöffnung, Install.wand, 300/300	1,000 St
Revisionstür, Install.wand, Alu,300/300	1,000 St

Los 19 – Landschaftsbauarbeiten

Bodenabtrag befestigte Flächen	105,0 m ³
Bodenabtrag Medien	120,0 m ³
Entwässerungsrinne radial R 2,00 m	4,0 m
Entwässerungsrinne radial R 1,95 m	2,5 m
Entwässerungsrinne radial R 2,20 m	5,0 m
Entwässerungsrinne radial R 5,05 m	3,5 m
Fassadenrinne, B 13 cm	37,0 m
RW-Leitung PVC-U, D 100	15,0 m
SW-Leitung PVC-U, DN 100	30,0 m
Herstellung Köcherfundament 08*08*1,20 m	41 Stck.
Betonbord 8/25, inkl. Rückenstütze	60,0 m
Randeinfassung aus Stahl verzinkt, inkl. Rückenstütze	85,0 m
Frost- und Tragschicht	65,0 m ³
Pflasterklinker, 200*100*52 mm, beige-braun	220,0 m ²
Garten-Betonplatten, Holzoptik	2,0 m ²
Terrassendielen, thermische Esche	30,0 m ²
Unterkonstruktion, Kiefer	52,0 m
Cortenstahl, H 70 cm	24,0 m
Teichfolie	50,0 m ²
Teichvlies	50,0 m ²
Flusskies, gerundet	6,0 m ³
Drahtgitterkörbe, MW 50/100, B 30 cm	4,5 m
Füllmaterial Gabione (56/120 Rhyolith o.ä., 50/120 Glas farblos)	8,5 t
Laubgehölze, StU 14-16, mit Verdunstungsschutz,	
Stammfußmanschette, Verankerung Pfahldreieck	8 Stck.
Strauchgehölze, 3vC	10 Stck.
Staudenpflanzungen	75,0 m ²
Vegetationstragschicht lockern, Feinplanum, Rasenansaat	900,0 m ²

Los 19.1 Zaunanlage

Werkplanung Zaun	1 Stck.
Pfosten, QR 70*70*5 mm, beschichtet	40 Stck.
Rahmung als Stahl-U, U-Profil 50*38 mm, L 2,00 m, H 1,80 m, feuerverzinkt, beschichtet	40 Stck.
Tür, H 1,80 m, B 1,10 m, Stahl feuerverzinkt, beschichtet	2 Stck.
Zaun- und Türfüllung, Bambus, D 17-34 mm, H bis 1,80m	77,0 m

Los 13 – Sanitär

- Installation von Edelstahlrohr bis DN 32, ca. 30m
- Installation von ca. 2 Stück Spülventilen
- Installation von Waschtisch, Ausgussbecken, Außenduschen für Saunabetrieb sowie Zubehör, ca. 6 Stück
- Installation Entwässerungsrinne Edelstahl ca. 2m lang, Außenbereich
- Installation dezentrale WW- Bereitung ca. 2 Stück
- Installation Schmutzwasser, Regenwasser Leitung ca. 40m,
- Montage 1 Stück Reinigungskasten verschließbar aus Edelstahl für Desinfektionsgemisch, Trinkwasser, ELT mit Trennsteg und Abwasseranschluss
- Verbindung mit bauseitig gelieferten erdverlegten Desinfektionsmittelleitung zwischen Schwimmbad und Erweiterung
- Installation 1 Stück Nachspeisung für Heizkesselanlage
- Herstellen von Kernbohrungen, Wanddurchbrüche schließen

Los 14 - Heizung:

- *Heizung*
- Montage Heizkreisverteiler ca. 2 Stück für Fußbodenheizung
- Installation Fußbodenheizung ca. 180m² mit Trittschalldämmung 30mm
- Montage Alu Heizkörper 1800mm hoch, mit Anbindungsleitung Mehrschichtverbundrohr DN20, ca. 4 Stück
- Installation von Metall- und Kunststoffrohrleitungen bis DN 40, ca. 100m
- Schließen von Kernbohrungen und Wandschlitz
- Installation Freiflächenheizung ca. 60m² sowie Systemtrennung mit Pumpengruppe und Anschluss Nachspeisung, sowie Schnee- und Eisfühler
- Montage Kabelzugschacht Freiflächenheizung mit 2 Stück Heizkreisverteilungen
- Montage Heizkreisregelung und Aufschaltung Gebäudeleittechnik (Firma Sauter Planungsfabrikat), an HA- Station, diese wird vom Wärmelieferanten beigestellt
- Montage Ausdehnungsgefäße Heizung und Freiflächenheizung
- Verbindung mit bauseitig gelieferten erdverlegten Heizungsleitungen zwischen den Gebäuden und zur Freiflächenheizung
- Dichtheitsprüfung
- *Flüssiggas*
- Automatische Umschaltung für 2 Flaschenanlage 2x11kg
- Verbindung mit bauseitig gelieferten Flüssiggas Kamin sowie bauseits verlegte Gasleitung im Erdreich
- Dichtheitsprüfung

Los 15 - Lüftung

- Installation Zu- und Abluftgerät mit WRG 1200m³/h Außenaufstellung, Steuerung über Mischgassensor des Saunabauers, Verkabelung mit Regelung, Hygieneprüfung.
- Installation Zu- und Abluftgerät mit WRG 700m³/h mit Rauchüberwachung Zuluft, Aufstellung Technikraum
- Einzelraumlüfter für Technikraum ca. 2 Stück
- Installation von Wickelfalzrohr mit Formstücken bis DN 100-315 ca. 100m
- Montage von Brandschutzklappen, Aufschaltung auf RLT Gerät, ca. 4 Stück

Los 16 – Elektro

- Erweiterung der Zentralbatterieanlage mit 2 Baugruppen und ca. 17 Leuchten
- Umbau NSHV, Montage von 3 NS-Verteilern, Einbau von ca. 80 Schaltgeräten, Überspannungsschutzgeräte
- Verlegen ca. 1800 m Kabel im Leerrohr, auf Kabeltrasse bzw. Wandschlitz
- Installation ca. 180 m Leerrohr und Leitungsführungskanal, Kabelrinne verschiedene Größen
- Installation ca. 75 Stück Schalter, Taster, Steckdosen
- Installation von Leuchten: Einbau, Aufbau ca. 48 St., LED-Lichtband ca. 65 m
- Herstellen Blitzschutz- und Erdungsanlage, Fangeinrichtungen für Flachdächer ca. 100m, Ableitung mit Befestigungen unter der Dämmung ca. 30m, Fangstangen
- Datenanlage mit 19“-Schrank und ca. 2 St. Datendosen, Datenkabel, LWL-Kabel
- Elektroakustische Anlage mit ca. 15 Lautsprecher
- Außenanlagen:
 - 2 St. Kabelzugschächte mit Verlegung von ca. 180 m Kabuflexrohr DN 110,
 - 5 St. Wanddurchführungen und Kernbohrungen mit Abdichtungen
 - Einzug von Kabel ca. 2000 m,
 - Montage ca. 35 Stück Außenleuchten, Erdarbeiten bauseits
 - Herstellen von Kernbohrungen, Wandschlitz

g) Zweck der baulichen Anlage

- Planungsleistungen: nein
- Zweck der baulichen Anlage: -
- Zweck des Auftrages: -

h) Aufteilung in Lose

- ja, Angebote sind möglich - für ein oder mehrere Lose

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 14.07.2017
- Fertigstellung der Leistung bis: 21.12.2017
- weitere Einzelfristen
 - Los 04: 31.07. – 11.08.2017
 - Los 04.1: 31.07. – 30.08.2017
 - Los 06: 15.06. – 24.11.2017
 - Los 10: 17.07. – 17.10.2017
 - Los 19: 31.07. – 08.12.2017
 - Los 19.1: 28.08. – 08.12.2017
 - Los 13: 14.07. – 21.12.2017
 - Los 14: 14.07. – 21.12.2017
 - Los 15: 14.07. – 21.12.2017
 - Los 16: 14.07. – 21.12.2017

j) Nebenangebote:

- zugelassen, nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- Erfüllung der Gleichwertigkeit ist mit Angebotsabgabe nachzuweisen

k) Anforderung der Vergabeunterlagen

Anforderung für Lose 4, 4.1., 6, 10, 19, 19.1

bei: Bauconcept Planungsgesellschaft mbH
Bachgasse 2
09350 Lichtenstein/Sa.
FAX: 037204 / 670-395
E-Mail: g.graefe@bauconcept.com

Anforderung für Lose 13, 14, 15 und 16

bei: Ingenieurbüro Werner Meißner
Wilhelm-Külz-Straße 21
01979 Lauchhammer
FAX: 03574 / 86590
info@ibwm-lauchhammer.de

l) Kosten

- Übersendung der Vergabeunterlagen per Mail - kostenlos
- Höhe der Kosten für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform:

Los 4	- 9,50 €
Los 4.1.	- 9,50 €
Los 6	- 9,50 €
Los 10	- 9,50 €
Los 19	- 9,50 €
Los 19.1.	- 9,50 €

Zahlungsweise	Banküberweisung
Empfänger	Bauconcept Planungsgesellschaft mbH
Geldinstitut	Deutsche Bank
Verwendungszweck	Erweiterung Sauna HFB LH, 2. BA Los ?
IBAN	DE13 8707 0000 0249 9911 00
BIC-Code	DEUTDE8CXXX

Los 13	- 15,00 €
Los 14	- 15,00 €
Los 15	- 15,00 €
Los 16	- 15,00 €

Zahlungsweise	Banküberweisung
Empfänger	Ingenieurbüro Werner Meißner
Geldinstitut	VR Bank Lausitz eG
Verwendungszweck	Erweiterung Sauna HFB LH, 2. BA Los ?
IBAN	DE64 1806 2678 0006 0077 16
BIC-Code	GENODEF1FWA

Die Vergabeunterlagen können nur versendet werden, wenn

- auf der Überweisung der Verwendungszweck angegeben wurde,
 - gleichzeitig mit der Überweisung die Vergabeunterlagen per Brief oder Mail (unter Angabe Ihrer vollständigen Firmenadresse) bei der in Abschnitt k) genannten Stelle angefordert wurden,
 - das Entgelt auf dem Konto des Empfängers eingegangen ist.
- Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.

o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:

Stadt Lauchhammer, -Vergabestelle-, s. a)

p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

Deutsch

q) Angebotseröffnung:

am **06.06.2017** um **17:00 Uhr**

Ort: Stadtverwaltung Lauchhammer, Rathaus, Zi. 231

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Bieter und ihre Bevollmächtigten

r) Geforderte Sicherheiten

Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v.H. wenn Auftragssumme 250 T€ netto beträgt
Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v.H. der Schlussabrechnungssumme einschl. Nachträge

s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen

gem. Verdingungsunterlagen

t) Rechtsform der Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

u) Nachweis zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ liegt den Verdingungsunterlagen bei.

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gem. § 6 Abs. 3 Nr. 3 VOB/A zu machen:

Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft, Krankenkasse, Finanzamt, Freistellungsbescheinigung, Gewerbezentralregisterauszug, Eintragung in die Handwerksrolle, Gewerbebeanmeldung (alles in Kopie).

v) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: 05.07.2017

w) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A): keine

Pohlenz
Bürgermeister